



*This document should not be distributed by any means, including electronic transmission, to persons with addresses in Canada, Australia, Japan, the Republic of Ireland, the Republic of South Africa or the United States of America, its possessions or territories or to any citizens thereof, or to any corporation, partnership or other entity created or organised under the laws thereof. Any such distribution could result in a violation of the laws of such countries*

## **PERSBERICHT**

### **Direct Wonen overweegt AIM-notering in Londen**

**Den Haag, 12 april 2007** Direct Wonen, toonaangevend op het gebied van particuliere woningverhuur en tevens actief als verkoopbemiddelaar van nieuwbouwprojecten en in de financiële dienstverlening, onderzoekt de mogelijkheid van een beursnotering aan de Alternative Investments Market (AIM) in Londen.

De strategie van Direct Wonen is er op gericht verder te groeien in Nederland en de groepsactiviteiten ook naar andere Europese landen uit te breiden. Zowel op het gebied van bemiddeling in particuliere woningverhuur, de verkoop van nieuwbouwprojecten als op het gebied van financiële diensten. Om deze groeistrategie te financieren, overweegt het bedrijf een minderheidsaandelenbelang te plaatsen bij institutionele beleggers. Naar verwachting zal dit onderzoek voor het einde van deze maand zijn afgerond.

(einde bericht)

Media contact:

Hill & Knowlton Nederland

Edwin van Wijk

020 – 404 47 07

[ewijk@hillandknowlton.com](mailto:ewijk@hillandknowlton.com)

#### **Over Direct Wonen**

Direct Wonen is in Nederland toonaangevend op het gebied van particuliere woningverhuur en tevens actief als verkoopbemiddelaar voor nieuwbouwprojecten en in de financiële dienstverlening (hypotheek, verzekeringen en consumptief krediet). Direct Wonen heeft een database met 700.000 geregistreerde gebruikers. Direct Wonen nam in 2006 Acadium Bastion over en sindsdien verkoopt het financiële producten onder de merknamen Direct



Wonen Hypotheken, Hypotheekcentrum voor Academici en Gouden Handdruk.nl. Het bedrijf werd opgericht in 1990 en heeft momenteel 26 vestigingen, verspreid over heel Nederland.

*The contents of this announcement, which has been prepared and issued by and is the sole responsibility of Direct Wonen N.V., have been approved solely for the purposes of section 21 of the Financial Services and Markets Act 2000 by Collins Stewart Europe Limited. Collins Stewart Europe Limited is authorised and regulated in the United Kingdom by the Financial Services Authority, is acting for Direct Wonen N.V. and for no-one else in connection with the matters described in this announcement and will not be responsible to anyone other than Direct Wonen N.V. for providing the protections afforded to customers of Direct Wonen N.V. or for advising them on the contents of this announcement or any matter referred to herein.*

*This announcement does not, and no part of it shall, constitute or form part of any offer for sale or subscription of securities, or any solicitation of any such offer, not shall it, or any part of it, form the basis of or be relied upon in connection with any contract or commitment whatsoever. Any eventual acquisition of, or application for, shares in Direct Wonen N.V. should be made solely on the basis of information contained in the admission document relating to Direct Wonen N.V. to be issued in due course in connection with the proposed admission to trading of ordinary shares in the capital of Direct Wonen N.V. (the "Ordinary Shares") to AIM, a market operated by London Stock Exchange plc.*

*This announcement is not for release, publication or distribution, in whole or in part, in or into the United States of America, Canada, Japan or Australia or any jurisdiction where such announcement would be unlawful.*

*These written materials are not an offer of securities for sale in the United States. Securities may not be offered or sold in the United States absent registration under the US Securities Act of 1933 (the "US Securities Act") or an exemption therefrom. Direct Wonen N.V. has not and does not intend to register any Ordinary Shares under the US Securities Act. The Ordinary Shares will not be offered or sold to the public in the United States.*

*The value of securities can go down as well as up. Past performance is not a guide to future performance. Persons needing advice should consult a professional adviser.*